



## Nautitech 435 Owners/Performance Version- 1998

### *“Tempo”*

#### **Historique du bateau :**

Très rare en version propriétaire et en finition Performance, ce catamaran se distingue par des modifications réalisées en chantier : mât et boom rallongés pour accroître les performances, accastillage Harken surdimensionné pour faciliter les manœuvres. Avec sa carène puissante et son poids optimisé, il offre une maniabilité remarquable et des performances étonnantes, aussi bien pour des croisières privées que pour une activité de charter.

L'intérieur a été pensé pour le confort : trois cabines doubles disposent chacune de leur propre salle de bains privative, tandis qu'un atelier, actuellement aménagé en lit d'appoint, complète l'espace. Une couchette supplémentaire en pointe avant permet d'accueillir un skipper. À l'extérieur, deux postes de barre dégagent un cockpit spacieux, ergonomique et sécurisant.

Le catamaran bénéficie d'un entretien régulier et d'améliorations importantes : gréement dormant et moteurs récemment renouvelés, batteries et mouillage récents. Le confort à bord est assuré par un réfrigérateur, un congélateur et des panneaux solaires garantissant une autonomie énergétique optimale.

Entièrement équipé avec un matériel de sécurité à jour, il est immédiatement opérationnel — que vous envisagiez de belles croisières ou une exploitation en charter. Livraison et prise en main par skipper professionnel possible.

#### **The boats history:**

Very rare in its Owner and Performance version, this catamaran stands out through shipyard modifications: lengthened mast and boom for enhanced performance, oversized Harken hardware making manoeuvres significantly easier. With its powerful hull and optimised weight, it delivers remarkable handling and outstanding performance, whether for private cruising or charter operations.

The interior has been designed with comfort in mind: three double cabins each have their own private en-suite bathroom, while a workshop, currently fitted out as an extra berth, completes the living space. An additional berth in the forward bow accommodates a skipper. On deck, two helm stations free up a spacious, ergonomic and safe cockpit.

The catamaran benefits from regular maintenance and significant upgrades: standing rigging and engines recently replaced, batteries and anchoring system up to date. On-board comfort is provided by a refrigerator, freezer and solar panels ensuring optimal energy autonomy.

Fully equipped with up-to-date safety gear, it is immediately ready for sea — whether you are planning beautiful cruises or a charter operation. Delivery and handover by a professional skipper available on request

## Détails du bateau/Boat details

<b>Appellation/Make</b>	Nautitech	<b>Modèle/Model</b>	435 Owners/Performance Version
<b>N° HIN</b>	-	<b>N° d'immatriculation/ Registration number</b>	32532NC
<b>Designer</b>	Mortain/Mavrikos	<b>Fabricant/Builder</b>	Dufour, France
<b>Longueur HT/L.O.A</b>	13,25m	<b>Déplacement/ Displacement</b>	7500kg
<b>Maitre bau/Beam</b>	6,60m	<b>Gasoil/Fuel :</b>	2x 160L
<b>Tirant d'eau/Draft</b>	1,20m	<b>Eau/Water</b>	2x 400L + 1x 140L
<b>Matériaux de coque/ Hull material</b>	Sandwich/PVC/Fibres de verre/GRP	<b>Matériaux du pont/ Deck material</b>	Sandwich/PVC/Fibres de verre/GRP
<b>N° de barres/ Drive stations</b>	2x barres à roue/ steering wheels	<b>Type de quille/ Keel type</b>	Ailerons/LAR
<b>Gouvernail/ Rudder and steering</b>	2x rudders Drosses/cables	<b>Antifouling</b>	New 02/2025
<b>Commentaire/ Comments</b>	Sablage + traitement d'époxy / Sand blasting + epoxy treatment, New 2019		

## Moteurs/Engines

<b>Nombre/Number</b>	2x	<b>Année/Year</b>	New 2017
<b>Fabricant/Make</b>	Yanmar	<b>Puissance/Power</b>	40ch/hp
<b>Modèle/Model</b>	3JH5E	<b>Heures/Hours</b>	1600h/1600h
<b>Vitesse de croisière/ Cruise speed</b>	7kn@2400rpm	<b>Vitesse max/ Max speed</b>	8,5kn
<b>Consommation croisière/ Cruise fuel burn</b>	2x 3L/h	<b>Type de propulsion/ Drive type</b>	SD60
<b>Type de carburant/ Fuel type</b>	Diesel/Gasoil	<b>Propulseur d'étrave/ Thruster</b>	N/A
<b>Hélices/ Propellers</b>	3x pales/blades Repliable/folding	<b>Dernière révision/ Last service</b>	New 26/01/2026

<b>Eau chaude du moteur/ Hot water off engine</b>	1x Tribord/Starboard		
<b>Commentaires/Comments</b>			

## Voiles et Gréement/ Sails and rigging

<b>Gréement dormant/ Standing rigging</b>	New 11/2024 Factures/Invoices	<b>Gréement courant / Running rigging</b>	Polyester/Dyneema
<b>Grand-voile/ Main sail</b>	Dacron, 64m <sup>2</sup> One Sail Fullbatten, 3x ris/reefs	<b>Genois/Genoa</b>	Dacron, 45m <sup>2</sup> Anti-UV, new 2026
<b>Trinquette/Jib</b>	-	<b>Code 0</b>	-
<b>Spinnaker</b>	-	<b>Lazybag/jacks</b>	Révisé/Service, New 2026
<b>Winchs principaux/ Primary Winches</b>	2x Harken ST46	<b>Winchs secondaires / Secondary winches</b>	1x Harken ST46 1x Harken ST44 1x Harken ST44 elect.
<b>Chariot de grande voile/ Mast track</b>	Harken	<b>Chariot Solent/ Jib track</b>	-
<b>Chariot de genois/ Genoa track</b>	Harken		
<b>Mât/mast</b>	Sparcraft, Renforcé/reinforced Rallongé/extended	<b>Bôme/boom</b>	Sparcraft, Renforcé/reinforced Rallongé/extended
<b>Commentaires/Comments</b>	Nautech 435 Owner Performance Version		

## Batteries

<b>Servitude/House bank</b>	2x200Ah New 2024	<b>Démarrage/Start</b>	2x 75Ah New 2026
<b>Guindeau /Windlass</b>	Sur servitudes/ on the housebank	<b>Fabricant/ Brand</b>	BatCal
<b>Chargeur/Charger</b>	Christec 12V/60A	<b>12V/24V/48V system</b>	12V/220V
<b>Commentaires/Comments</b>			

## Equipement électriques/Electrical equipments

Dessalinisateur/ Watermaker	-	Groupe électrogène /Genset	-
Eolienne/Wind generator	-	Panneaux solaire/ Solar panels	2x 350Wc + MPPT
Lave-linge/ Washing machine	-	Air conditionning	-
Chauffage/Heater	-	Transformer	-
Inverter	ProPower 12V/220V/1800W	Prise de quai/ Shore power	Oui/Yes
Commentaires/Comments			

## Electroniques/Electronics

Sondeur/Depth sounder	Simrad	Log	Autohelm
Pilote automatique/ Autopilot	Raymarine ST6002+	Instruments de vent/ Wind instruments	B&G
Radar	-	Lecteur de carte/ Chart plotter	B&G Vulcan 7"
GPS	B&G	TV	-
Stereo	Oui/Yes	VHF	ICOM M-330
Téléphone satellite/ Satelite phone	-	AIS	B600 Recep/Trans.
Commentaires/Comments			

## Couchages/Accomodation

Nombre de cabines/ Cabin layout	3x	Total couchages/ Total berths	8x
Lits doubles/Double beds	3x	Lit simples/Single beds	1x
Lits d'appoints/Other berths	1x pointe avant/ fore peak	Bureau/Office	-
Commentaires/Comments			

## Salles de bains/Bathrooms

<b>WC</b>	3x	<b>Electrique/manuel</b>	Manuels
<b>Douche/Shower</b>	3x	<b>Cuve eaux noires/ Holding tank</b>	-
<b>Eau chaude/Hot water</b>	1x 40L	<b>Système eau chaude/ Hot water system</b>	220V/moteur/engine
<b>Commentaires/Comments</b>			

## Cuisine/Galley

<b>Localisation/Location</b>	En U, contre le cockpit/ U-shaped, against the cockpit	<b>Plaques/four Stove/Oven</b>	2x feux + four à gaz 2x hubs + Gaz oven Eno
<b>Evier/Sink</b>	1x inox/SS	<b>Refrigerateur/ Fridge</b>	1x Encastré/inbuilt, 12V
<b>Congélateur/Freezer</b>	1x Encastré/inbuilt, 12V	<b>Machine à glaçons/ Ice maker</b>	-
<b>Lave-vaisselle/ Dishwasher</b>	-	<b>Vaisselle/ Kitchenware</b>	Oui/Yes, 10pax
<b>Commentaires/Comments</b>			

## Equipements de sécurités/Safety Equipment

<b>Radeau de survie/ Life raft</b>	2x 12pax Révisés/serviced New 2024	<b>Gilets de sauvetages/ Life jackets</b>	20x
<b>Kit premier secours/ First aid kit</b>	Oui/Yes	<b>Balise de détresse/ EPIRB</b>	New 2025
<b>Pompes de cales/ Bilge pumps</b>	2x automatiques 4x électriques 1x manuelle	<b>Extincteurs/ Extinguisher</b>	5x Révisés/Serviced
<b>Alarme Homme à la mer/ Alarm Man over Board</b>	-	<b>Harnais/Harness</b>	4x
<b>Ancre flottante/Drougue</b>	-	<b>Chaise de calfat/ Bosuns chair</b>	1x
<b>Commentaires/Comments</b>			

## Mouillage/Ground tackle

<b>Ancre/Anchor</b>	Spade 20kg, New 2025	<b>Chaîne + bout Chain + rode</b>	10mm*70m, New 2025
<b>Ancre de secours/ Spare anchor</b>	20kg	<b>Guindeau/Windlass</b>	Lofrans 1200W
<b>Commentaires/Comments</b>	Baille à mouillage renforcé / Anchor locker reinforced		

## Accessoires

<b>Annexe/Tender</b>	RIB Aluminium 2,90m	<b>Horsbord/Outboard</b>	Yamaha Enduro 15ch/hp, New 2025
<b>Bossoirs/Davits</b>	Renforcés/reinforced	<b>Echelle de bain/ Swim ladder</b>	Oui/Yes
<b>Lavage de pont/ Deck washdown</b>	-	<b>Douche de cockpit/ Cockpit shower</b>	Oui/Yes
<b>Coussins de cockpit/ Cockpit cushions</b>	Oui/Yes	<b>Bimini</b>	Tissus/fabric
<b>Gaffe/Boat hook</b>	Oui/Yes	<b>Compresseur de plongée/ Dive compressor</b>	-
<b>Amarrés/Docking lines</b>	Oui/Yes	<b>Pare battages/Fenders</b>	Oui/Yes
<b>BBQ</b>	Charbon/Charcoal	<b>Cockpit</b>	Table repliable/folding
<b>Trampoline</b>	New 2020		
<b>Commentaires/ Comments</b>			